附件1:

墟沟街道2016年度城乡建设（防震减灾）、住房保障和物业管理考评目录

一、城乡建设（防震减灾）··················100分

（一）、城市建设：··························· 40 分

1、完成2条小街巷改造，安装路灯20盏。

2、提升改造南巷低压片区供水系统。

3、连云港龙港商业广场项目，2016年完成投资1.5亿元，年内项目主体竣工，完成外装修。

4、连云港万山财富有限公司万山财富广场项目，2016年完成投资2000万元，年内实现开业。

5、连云港金满楼置业有限公司金满楼商业广场项目，2016年完成投资1000万元，年内实现开业。

（二）、防震减灾·························· 20 分

1、将“防震减灾”纳入绩效目标综合考核体系,强化对防震减灾工作目标考核。

2、认真执行防震减灾工作联席会议制度，至少召开1次联席会议或工作会议，研究解决防震减灾工作中的重要问题。

3、加大城市地震安全社区创建工作力度，新创建1个省级和1个市级地震安全示范社区。

4、把防震减灾知识宣传纳入各级领导干部和公务员培训计划，落实到乡（镇）、街道、村基层干部培训日程及党校培训课程；利用“5.12”防灾减灾日、“科普宣传周”、“7.28”唐山地震纪念日、“国际减灾日”等重要节点，开展有特色的防震减灾知识宣传及地震法律法规主题宣传活动。

5、强力推进防震减灾知识宣传进乡村、进社区、进家庭、进企业工作，确保乡、村、社区有画面、有声音，切实提高公众防震减灾知识和应对地震灾害自救互救能力。

6、加大对群测群防投入，完善防震减灾“三网一员”建设，强化管理。加强对已建宏观测报点保护及运行管理。

7、编制应急避难场所疏散和安置预案，组织疏散演练。

8、结合实际制定并落实本年度地震应急准备工作方案；完成本级联席会议成员单位、生命线工程单位、次生灾害源单位、学校、医院、乡（镇）、街道、村（社区）地震应急预案修订工作并上报备案；并督促本辖区部门和单位开展地震应急预案演练。

9、完善街道防震减灾志愿者队伍建设，登记注册，强化培训和演练。

10、建立并落实应急管理责任制；强化应急检查，开展1次辖区范围内的地震应急综合检查；开展1次地震应急桌面演练和综合演练；组织生命线工程单位、次生灾害源单位开展应急疏散演练。

11、及时处置有感地震及地震谣传事件；实行宏观异常周零报告制度，发现宏观异常及时落实并上报。

（三）、村镇建设··························· 20 分

1、村庄环境整治长效管理；

（四）、绿化建设··························· 10 分

（五）、拆迁管理·························· 10 分

 2、协助B1、B2地块拆迁。

3、协助完成长江一号二期86户居民征收工作。

4、协助完成中华西路西延工程涉及的征收工程。

二、住房保障和物业管理··············· 100 分

1. 进一步健全和完善住房保障和物业管理服务窗口,落实工作机构和人员,规范窗口服务行为; ··········25分

2.保障性住房应保尽保; ····················15分

3.建立房屋安全运行机制,制定危旧房解危计划,落实房屋安全管理措施,完善房屋档案资料,确保房屋安全无责任事故; ···································· 20分

4.强化物业管理职责,完善物业管理体制,加强行业管理力度,投诉及时处理率98%以上; ················20分

5.老旧小区改造:完成4个老旧小区改造任务; ··20分